

Las siguientes tarifas están en vigor desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2018. **IVA no incluido.** Los precios están sujetos a variación, siempre que los suministradores de Ciudad Industrial del Valle del Nalón, S.A.U. los modifique.

■ Alquiler de naves y oficinas

Servicio de alojamiento empresarial. Todas las oficinas están equipadas con mobiliario.

	Semillero		Centro de Empresas					
	crea Asesoramiento, formación y apoyo a las personas emprendedoras que quieran montar su empresa	desarrolla Empresas de nueva creación o, como máximo que hayan iniciado actividad seis meses antes de la fecha de solicitud	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	consolida Empresas con más de seis meses de actividad
Alquiler Oficinas			4,76	5,32	5,86	6,51	7,06	7,14
Alquiler Naves (<200 m ²)			2,50	2,73	3,01	3,86	3,86	4,22
Alquiler Naves (>200 m ²)			2,32	2,59	2,73	3,86	3,86	4,10
	Sin coste		€/m ² /mes Alquiler límite temporal: 5 años					€/m ² /mes Alquiler sin límite temporal

	Oficinas	Naves
Cuota por zonas comunes	33,65 €/mes	33,65 €/mes
Calefacción (desde el 1 de noviembre al 31 de marzo)	1,62 €/módulo/mes	-
Canon de basura	15,51 €/mes	24,70 €/mes
Electricidad (oficinas <20 m ²)	según consumo	

Otros gastos adicionales al alquiler

Los siguientes gastos, imputados al alquiler de la oficina o nave, serán facturados por la empresa prestadora del servicio.

	Oficinas	Naves
Limpieza	1,00 €/m ² /mes	
Electricidad (naves y oficinas >20 m ²)	según consumo	según consumo

Gastos opcionales al alquiler

Conexión a internet ^{*3}	18,13 €/mes
Plaza de garaje	32,56 €/mes

*3 El servicio de conexión a Internet consta de una conexión física por oficina. Valnalón asignará una toma de red y una ip al ordenador que se va a conectar.

Disponibilidad del servicios 24 horas. El soporte técnico a problemas con la línea de datos se dará dentro del horario de oficina de Valnalón.

■ Domiciliación empresarial

Disponibilidad de domicilio empresarial, recepción y distribución de avisos, correo y fax.

	€/mes
Servicio de domiciliación	37,99

Instalaciones comunes

La empresas instaladas en el Centro de Empresas ó en régimen de Domiciliación, podrán disfrutar, sin coste, de las instalaciones de **cafetería, comedor, duchas, vestuarios y taquillas.**

Servicios generales

Ponemos a tu disposición herramientas y servicios que podrás utilizar, en horario de oficina, ayudarte a proyectar una buena imagen de tu empresa. para

		Tarifas	Características
Centralita		Sin coste	Recepción de llamadas y entrega de avisos, línea de comunicación interna.
		Según tarificador	Llamadas externas
Correspondencia		Sin coste	Recepción y distribución de correo y fax
Fax (envío)		0,57 €/hoja	
Fotocopia e impresión	A4 b/n	0,05 €/hoja	
	A4 color	0,12 €/hoja	
	A3 b/n	0,10 €/hoja	
	A3 color	0,24 €/hoja	
Audiovisuales	½ día	18,83 €	Cañón y ordenador portátil
	1 día	37,63 €	
Plastificados	A8	0,37 €/hoja	
	A4	0,74 €/hoja	
	A3	1,48 €/hoja	
Encuadernaciones	A4	2,67 €	Espiral y dos tapas
Papelería	A4	5,57 €	Paquete 500 hojas
	A3	11,59 €	

Alquiler salas y aulas

La empresas instaladas en el Centro de Empresas ó en régimen de Domiciliación, podrán disponer sin coste, de las salas y aulas, previa solicitud de reserva. Estas condiciones de disponibilidad excluyen los casos en que la empresa tenga como actividad principal la formación y requiera las aulas para este fin.

	Tarifas	Características
Sala de reuniones	13,73 €/hora	Equipada con material audiovisual. Capacidad 10 personas.
Aula de usos múltiples	13,73 €/hora	Capacidad 40 personas
Aula de informática	13,73 €/hora	Sin equipos. Capacidad 15 personas Con equipos, según presupuesto.

Servicios de valor añadido

Además de los especificados, Valnalón facilita a las empresas de forma gratuita los siguientes servicios:

- Asesoramiento personalizado de creación, desarrollo y consolidación empresarial.
- Acceso a nuestro programa formativo, impartida por expertos, sobre formación empresarial.
- Promoción de su empresa a través de nuestra página web www.valnalon.com
- Acceso a las redes empresariales, jornadas, premios y asistencia a eventos que promueve Valnalón.

Horarios

Jornada de invierno 1 de octubre al 31 de mayo	Jornada de verano 1 de junio al 30 de septiembre
lunes a jueves 8 a 19 horas Viernes: 8 a 15 horas	lunes a jueves 8 a 18 horas Viernes: 8 a 15 horas

Ciudad Industrial del Valle del Nalón, S.A.U.

c/ Hornos Altos, s/n 33930 La Felguera (Langreo) ASTURIAS
| t. 985 692 227 f. 985 683 193 | valnalon@valnalon.com
www.valnalon.com | www.valnaloncrea.com